

**DELIBERATION N°22/2020**

Le **Mardi 10 mars 2020** à 10h30, le Conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local de la Savoie, légalement convoqué, s'est réuni dans les locaux de l'EPFL sous la présidence de Monsieur Jean-Marc LÉOUTRE.

**Date de convocation** : 27/02/2020

**Nombre de membres en exercice** : 26

ADHERENTS	Nom du titulaire	Présent	Pouvoir	Excusé/Absent	Nom du suppléant	Présent
CA GRAND CHAMBERY	CAILLE Louis	x			ROUTIN Anne	
	DARVEY Albert		x		ESQUEVIN Jérôme	
	DULLIN Xavier		x		DYEN Michel	
	LEOUTRE Jean-Marc	x			BRET Frédéric	
	VALLIN-BALAS Florence	x			CHAPPUIS Catherine	
CC CŒUR DE SAVOIE	COVAREL Eric			x	CARREL Henri	
	PILARD Etienne			x	DESCHAMPS-BERGER Richard	
CC YENNE	VERRON Frédéric	x			CHAPEAU Christian	
CA ARLYSERE	CRESENS Annick			x	TORNIER Xavier	
	GAUDIN François			x	ROTA Michel	
	GARZON Philippe	x			GIORIA Mireille	
CC VAL GUIERS	GUIGUE Gilbert	x			CAGNIN Georges	
CC LAC AIGUEBELETTE	ZUCCHERO pascal			x	MARTIN Jean-Pierre	
CC CŒUR DE CHARTREUSE	SEJOURNE Denis	x			CATTANEO Myriam	
GRAND LAC -CA LAC DU BOURGET	CASANOVA Corinne	x			ROGNARD Olivier	
	CROZE Jean-Claude			x	COUDURIER Fabien	
	GRANGE Yves	x			GELLOZ Bernard	
CC CANTON DE LA CHAMBRE	BAUDIN Jean	x			CHEVALLIER Monique	
CC CŒUR DE MAURIENNE ARVAN	MARGUERON Jean-Paul	x			BALMAIN Robert	
CC PORTE DE MAURIENNE	GENON Hervé			x	REFFET Patrick	
CC CŒUR DE TARENTEISE	DANIS Georges			x	SILVESTRE Maxime	
CC HAUTE MAURIENNE-VANOISE	RAFFIN Jean-Claude			x	BUTTARD Jean-Marc	
CC HAUTE TARENTEISE	PENNA Jean-Luc	x			PASCAL-MOUSSELARD Gaston	
COLLEGE SPECIAL (Communes isolées)	BOUTY GEORGES	x			BLANC Henri	
REGION	BONNIVARD Emilie		x			
DEPARTEMENT	FAVETTA-SIEYES Christelle				MITHIEUX Lionel	x
<b>TOTAL</b>		<b>13</b>	<b>3</b>	<b>9</b>		
<b>TOTAL VOTANTS</b>		<u><b>17</b></u>				<b>1</b>
<b>TOTAL VOIX</b>		<b>26</b>				

Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20200310-DEL22-2020-DE  
Date de télétransmission : 18/03/2020  
Date de réception préfecture : 18/03/2020

**DELIBERATION N°22/2020**

**Objet : ACQUISITION**

**Opération 20-473 : LA BAUCHE – Logements du Château**

**Demandeur : LA BAUCHE**

**Axe : Logement**

**Durée de portage demandée : 6 ans**

**Remboursement du capital stocké : annuités constantes**

**Taux de portage annuel HT : 2 %**

La commune de LA BAUCHE sollicite l'intervention de l'EPFL73 pour acquérir à l'amiable 3 appartements dans la copropriété du château. L'EPFL73 est déjà propriétaire des locaux commerciaux, en rez-de-sol, de cette copropriété, à savoir une micro-crèche et un local « épicerie -multiservice ».

La commune souhaiterait saisir cette opportunité d'achat, pour pouvoir proposer un appartement de 45 m<sup>2</sup> au futur gérant du commerce multi-service, un appartement de 45 m<sup>2</sup> pour « urgence social ». Le 3<sup>e</sup> logement de 105 m<sup>2</sup> conviendrait pour accueillir une nouvelle famille.

Localisation	Référence cadastrale	Adresse	Surface (m <sup>2</sup> )	Lots	Nature cadastrale	Zonage	Prix
LA BAUCHE	A1177	Le Château	679 m <sup>2</sup>	6, 7, 8	Sols	UH	Avis France Domaine

**Le Conseil d'Administration, après en avoir délibéré et à l'unanimité donne son accord quant à l'acquisition des parcelles mentionnées ci-dessus au prix indiqué, sous réserve de réception de la délibération du conseil municipal.**

Le 18/03/2020

Le Président

Jean-Marc LÉOUTRE

VOTE :	
Pour	17
Contre	0
Abstentions	0



Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20200310-DEL22-2020-DE  
Date de télétransmission : 18/03/2020  
Date de réception préfecture : 18/03/2020