

DELIBERATION N°61/2018

Le **Mardi 28 août 2018** à 9h30, le Conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local de la Savoie, légalement convoqué, s'est réuni dans les locaux de l'EPFL sous la présidence de Monsieur Jean-Marc LÉOUTRE.

Date de convocation : 10/08/2018

Nombre de membres en exercice : 25

ADHERENTS	Nom du titulaire	Présent	Pouvoir	Excusé/Absent	Nom du suppléant	Présent
CHY METROPOLE-CŒUR DES BAUGES	CAILLE Louis	x			ROUTIN Anne	
	DARVEY Albert	x			ESQUEVIN Jérôme	
	DULLIN Xavier				DYEN Michel	x
	LEOUTRE Jean-Marc	x			BRET Frédéric	
	VALLIN-BALAS Florence			x	CHAPPUIS Catherine	
CC CŒUR DE SAVOIE	COVAREL Eric			x	CARREL Henri	
	PILARD Etienne			x	DESCHAMPS-BERGER Richard	
CC YENNE	VERRON Frédéric	x			CHAPEAU Christian	
CA ARLYSERE	CRESENS Annick	x			TORNIER Xavier	
	GARZON Philippe		x		ROTA Michel	
	GAUDIN François		x		GIORIA Mireille	
CC VAL GUIERS	GUIGUE Gilbert	x			CAGNIN Georges	
CC LAC AIGUEBELETTE	COURTOIS Gilbert			x	ZUCCHERO pascal	
CC CŒUR DE CHARTREUSE	SEJOURNE Denis	x			CATTANEO Myriam	
GRAND LAC -CA LAC DU BOURGET	CASANOVA Corinne			x	ROGNARD Olivier	
	CROZE Jean-Claude	x			COUDURIER Fabien	
	GRANGE Yves		x		GELLOZ Bernard	
CC CANTON DE LA CHAMBRE	BAUDIN Jean	x			CHEVALLIER Monique	
CC CŒUR DE MAURIENNE ARVAN	MARGUERON Jean-Paul		x		BALMAIN Robert	
CC PORTE DE MAURIENNE	GENON Hervé			x	REFFET Patrick	
CC CŒUR DE TARENTEISE	DANIS Georges		x		SILVESTRE Maxime	
COLLEGE SPECIAL (Communes isolées)	BOUTY GEORGES	x			FRAISSARD Jean-Claude	
	PENNA Jean-Luc	x			EMPRIN Alain	
REGION	BONNIVARD Emilie	x				
DEPARTEMENT	FAVETTA-SIEYES Christelle			x	MITHIEUX Lionel	

TOTAL 12 5 7

TOTAL VOTANTS 18 1

TOTAL VOIX 25

Accusé de réception en préfecture
073-487899056-20180828-DEL61-2018-DE
Date de télétransmission : 30/08/2018
Date de réception préfecture : 30/08/2018

DELIBERATION N°61/2018

Objet : ECHANGE

Opération : 13-174 - Chef-lieu

Demandeur : SAINTE HELENE DU LAC

Portage en cours : 248 000 €

Axe : Logement

Date de fin de portage prévue : 26/07/2019

Remboursement du capital stocké : annuités constantes à compter de la 4^e année

Taux de portage annuel HT : 3 % les 3 1^{ères} années – 1 % la 4^e année – 1,5 % de la 5^e à la 6^e année

L'EPFL porte actuellement un tènement bâti (1 330 m²) au cœur du chef-lieu de Sainte Hélène du Lac qui est destiné à accueillir des logements et permettre la création d'un cheminement piéton connecté aux équipements publics.

Pour réaliser la continuité de ce chemin piétonnier, il est nécessaire d'acquérir en complément deux fonds de jardins avec une emprise continue de 2,5 m de large.

L'acquisition du premier (18 m² environ) appartenant à Michel et Danièle CHEVALIER se ferait via un échange à partir du tènement actuellement maîtrisé par l'EPFL.

L'acquisition du second (81 m² environ) serait réalisée directement par la commune.

L'EPFL achète :

Localisation	Référence cadastrale	Adresse	Surface (m ²)	Nature cadastrale	Zonage	Prix
Sainte-Hélène-du-Lac	C271 p	3 Rue Les Bertettes	18 m ² environ	Sols	Ua	95 €/m ² soit 1 710 € env.

Accusé de réception en préfecture
073-487899056-20180828-DEL61-2018-DE
Date de télétransmission : 30/08/2018
Date de réception préfecture : 30/08/2018

DELIBERATION N°61/2018

Objet : ECHANGE

L'EPFL cède :

Localisation	Référence cadastrale	Adresse	Surface (m ²)	Nature cadastrale	Zonage	Prix
Sainte-Hélène-du-Lac	C260 p	53 Route des Plattières	37 m ² environ	Sols	Ua	95 €/m ² soit 3 515 € environ

Le Conseil d'Administration, après en avoir délibéré et à l'unanimité donne son accord quant à l'échange avec soule , au profit de l'EPFL, des parcelles mentionnées ci-dessus et appartenant à Michel et Danièle CHEVALIER au prix indiqué.

Le 30/08/2018
 Le Président
 Jean-Marc LÉOUTRE

VOTE :	
Pour	18
Contre	0
Abstentions	0



Accusé de réception en préfecture
 073-487899056-20180828-DEL61-2018-DE
 Date de télétransmission : 30/08/2018
 Date de réception préfecture : 30/08/2018