



**DELIBERATION N°37/2019**

**Objet : ACQUISITION**

**Opération 19-432 : AIX LES BAINS - Avenue de Saint-Simond**

**Demandeur : AIX LES BAINS**

**Portage en cours : 645 000 €**

**Axe : Equipements publics**

**Durée de portage demandée : 4 ans**

**Remboursement du capital stocké : Annuités constantes**

**Taux de portage annuel HT : 2 %**

La commune d'Aix-les-Bains souhaite créer une liaison piétonne le long du Chemin de la Baye, entre la voie ferrée et l'Avenue de Saint-Simond, pour sécuriser le passage des habitants du secteur et notamment des enfants. L'acquisition des parcelles permettrait à la commune, outre l'aménagement de la liaison piétonne, de se rendre propriétaire d'une réserve foncière dans un quartier en forte mutation, laquelle réserve pourrait faire l'objet d'une destination de type espaces verts ou stationnement.

Localisation	Référence cadastrale	Adresse	Surface (m <sup>2</sup> )	Nature cadastrale	Zonage	Prix
Aix-les-Bains	AE53	164 Avenue DE ST SIMOND	1 185 m <sup>2</sup>	Jardins	UE	179 900 €
Aix-les-Bains	AE55	166 Avenue DE ST SIMOND	610 m <sup>2</sup>	Jardins	UE	
Aix-les-Bains	AE197	401 Chemin de la Baye	10 m <sup>2</sup>	Jardins	UE	
<b>TOTAL</b>			<b>1 805 m<sup>2</sup></b>			

**Le Conseil d'Administration, après en avoir délibéré et à l'unanimité donne son accord quant à l'acquisition des parcelles mentionnées ci-dessus au prix indiqué.**

Le 04/07/2019  
 Le Président  
 Jean-Marc LÉOUTRE



<b>VOTE :</b>	
<b>Pour</b>	<b>17</b>
<b>Contre</b>	<b>0</b>
<b>Abstentions</b>	<b>0</b>

Accusé de réception en préfecture  
 073-487899056-20190702-DEL37-2019-DE  
 Date de télétransmission : 04/07/2019  
 Date de réception préfecture : 04/07/2019