

**DELIBERATION N°48/2019**

**Le Mardi 17 septembre** à 9h30, le Conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local de la Savoie, légalement convoqué, s'est réuni dans les locaux de l'EPFL sous la présidence de Monsieur Jean-Marc LÉOUTRE.

**Date de convocation** : 06/09/2019

**Nombre de membres en exercice** : 26

ADHERENTS	Nom du titulaire	Présent	Pouvoir	Excusé/Absent	Nom du suppléant	Présent
CA GRAND CHAMBERY	CAILLE Louis	x			ROUTIN Anne	
	DARVEY Albert		x		ESQUEVIN Jérôme	
	DULLIN Xavier		x		DYEN Michel	
	LEOUTRE Jean-Marc	x			BRET Frédéric	
	VALLIN-BALAS Florence			x	CHAPPUIS Catherine	
CC CŒUR DE SAVOIE	COVAREL Eric			x	CARREL Henri	
	PILARD Etienne			x	DESCHAMPS-BERGER Richard	
CC YENNE	VERRON Frédéric			x	CHAPEAU Christian	
CA ARLYSERE	CRESENS Annick			x	TORNIER Xavier	
	GAUDIN François		x		ROTA Michel	
	GARZON Philippe	x			GIORIA Mireille	
CC VAL GUIERS	GUIGUE Gilbert	x			CAGNIN Georges	
CC LAC AIGUEBELETTE	ZUCCHERO pascal			x	MARTIN Jean-Pierre	
CC CŒUR DE CHARTREUSE	SEJOURNE Denis	x			CATTANEO Myriam	
GRAND LAC -CA LAC DU BOURGET	CASANOVA Corinne			x	ROGNARD Olivier	
	CROZE Jean-Claude			x	COUDURIER Fabien	
	GRANGE Yves	x			GELLOZ Bernard	
CC CANTON DE LA CHAMBRE	BAUDIN Jean			x	CHEVALLIER Monique	
CC CŒUR DE MAURIENNE ARVAN	MARGUERON Jean-Paul			x	BALMAIN Robert	
CC PORTE DE MAURIENNE	GENON Hervé			x	REFFET Patrick	
CC CŒUR DE TARENTEISE	DANIS Georges			x	SILVESTRE Maxime	
CC HAUTE MAURIENNE-VANOISE	RAFFIN Jean-Claude		x		BUTTARD Jean-Marc	
CC HAUTE TARENTEISE	PENNA Jean-Luc	x			PASCAL-MOUSSELARD Gaston	
COLLEGE SPECIAL (Communes isolées)	BOUTY GEORGES	x			BLANC Henri	
REGION	BONNIVARD Emilie			x		
DEPARTEMENT	FAVETTA-SIEYES Christelle				MITHIEUX Lionel	x
<b>TOTAL</b>		<b>8</b>	<b>4</b>	<b>13</b>		
<b>TOTAL VOTANTS</b>		<u><b>13</b></u>				<b>1</b>
<b>TOTAL VOIX</b>		<b>26</b>				

Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20190917-DEL48-2019-DE  
Date de télétransmission : 26/09/2019  
Date de réception préfecture : 26/09/2019

**DELIBERATION N°48/2019**

**Objet : ACQUISITION**

**Opération 19-454 : PORTE-DE-SAVOIE - Glaisin - Les Granges**  
**Demandeur : PORTE-DE-SAVOIE**  
**Portage en cours : 0 €**  
**Axe : Logement**  
**Durée de portage demandée : 10 ans**  
**Remboursement du capital stocké : 2 % les 3 premières années puis annuités constantes**  
**Taux de portage annuel HT : 1 % les 4 1<sup>ères</sup> années – 1.5 % de la 5<sup>e</sup> à la 7<sup>e</sup> année puis 2 %**

La collectivité souhaite se rendre propriétaire d'une partie de la zone AU dénommée « Glaisin-Les Granges » pour maîtriser une ouverture à l'urbanisation et réussir :

- A moyen terme, pour un aménagement intégré et cohérent du bâti.
- A court terme, à maîtriser le foncier nécessaire à la création d'un cheminement piéton/cycle afin de rallier le centre bourg et la zone de plan cummin.

L'EPFL est sollicité pour mener à bien ces acquisitions.

Localisation	Référence cadastrale	Adresse	Surface (m <sup>2</sup> )	Nature cadastrale	Zonage	Prix
PORTE DE SAVOIE (Les Marches)	A573	LE CLOS	1 811 m <sup>2</sup>	Terre	AU	48 €/m <sup>2</sup> soit 627 456 €
	A577	LE CLOS	2 155 m <sup>2</sup>	Vignes	AU	
	A742	LES GRANGES	2 836 m <sup>2</sup>	Terre	AU	
	A743	LES GRANGES	1 895 m <sup>2</sup>	Terre	AU	
	A2038	LE CLOS	880 m <sup>2</sup>	Prés	AU	
	A2040	LE CLOS	884 m <sup>2</sup>	Vignes	AU	
	A2042	LE CLOS	116 m <sup>2</sup>	Terre	AU	
	A2044	LE CLOS	119 m <sup>2</sup>	Terre	AU	
	A2046	LE CLOS	2 376 m <sup>2</sup>	Prés	AU	
		<b>TOTAL</b>	<b>13 072 m<sup>2</sup></b>			

Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20190917-DEL48-2019-DE  
Date de télétransmission : 26/09/2019  
Date de réception préfecture : 26/09/2019

**DELIBERATION N°48/2019**

Le Conseil d'Administration, après en avoir délibéré et à l'unanimité donne son accord quant à l'acquisition des parcelles mentionnées ci-dessus au prix indiqué.

<b>VOTE :</b>	
<b>Pour</b>	<b>13</b>
<b>Contre</b>	<b>0</b>
<b>Abstentions</b>	<b>0</b>

Le 25/09/2019  
Le Président  
Jean-Marc LÉOUTRE



Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20190917-DEL48-2019-DE  
Date de télétransmission : 26/09/2019  
Date de réception préfecture : 26/09/2019