

**DELIBERATION N°84/2019**

Le **Mardi 17 décembre 2019** à 9h30, le Conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local de la Savoie, légalement convoqué, s'est réuni dans les locaux de l'EPFL sous la présidence de Monsieur Jean-Marc LÉOUTRE.

**Date de convocation** : 05/12/2019

**Nombre de membres en exercice** : 26

ADHERENTS	Nom du titulaire	Présent	Pouvoir	Excusé/Absent	Nom du suppléant	Présent
CA GRAND CHAMBERY	CAILLE Louis	x			ROUTIN Anne	
	DARVEY Albert		x		ESQUEVIN Jérôme	
	DULLIN Xavier			x	DYEN Michel	
	LEOUTRE Jean-Marc	x			BRET Frédéric	
	VALLIN-BALAS Florence			x	CHAPPUIS Catherine	
CC CŒUR DE SAVOIE	COVAREL Eric			x	CARREL Henri	
	PILARD Etienne			x	DESCHAMPS-BERGER Richard	
CC YENNE	VERRON Frédéric			x	CHAPEAU Christian	
CA ARLYSERE	CRESENS Annick	x			TORNIER Xavier	
	GAUDIN François		x		ROTA Michel	
	GARZON Philippe			x	GIORIA Mireille	
CC VAL GUIERS	GUIGUE Gilbert	x			CAGNIN Georges	
CC LAC AIGUEBELETTE	ZUCCHERO pascal			x	MARTIN Jean-Pierre	
CC CŒUR DE CHARTREUSE	SEJOURNE Denis	x			CATTANEO Myriam	
GRAND LAC -CA LAC DU BOURGET	CASANOVA Corinne			x	ROGNARD Olivier	
	CROZE Jean-Claude			x	COUDURIER Fabien	
	GRANGE Yves			x	GELLOZ Bernard	
CC CANTON DE LA CHAMBRE	BAUDIN Jean	x			CHEVALLIER Monique	
CC CŒUR DE MAURIENNE ARVAN	MARGUERON Jean-Paul	x			BALMAIN Robert	
CC PORTE DE MAURIENNE	GENON Hervé			x	REFFET Patrick	
CC CŒUR DE TARENNAISE	DANIS Georges	x			SILVESTRE Maxime	
CC HAUTE MAURIENNE-VANOISE	RAFFIN Jean-Claude			x	BUTTARD Jean-Marc	
CC HAUTE TARENNAISE	PENNA Jean-Luc		x		PASCAL-MOUSSELARD Gaston	
COLLEGE SPECIAL (Communes isolées)	BOUTY GEORGES	x			BLANC Henri	
REGION	BONNIVARD Emilie		x			
DEPARTEMENT	FAVETTA-SIEYES Christelle				MITHIEUX Lionel	x

**TOTAL** 9 4 12

**TOTAL VOTANTS** 14 1

**TOTAL VOIX** 26

Accusé de réception en préfecture  
073-487899056-20191217-DEL84-2019-DE  
Date de télétransmission : 19/12/2019  
Date de réception préfecture : 19/12/2019

**DELIBERATION N°84/2019**

**Objet : ACQUISITION**

**Opération 19-467 : LES ECHELLES – site Vial -Siegel**

**Demandeur : LES ECHELLES**

**Portage en cours : 559 600 €**

**Axe : Logement**

**Durée de portage demandée :10 ans**

**Remboursement du capital stocké : 2 % les 3 premières années puis annuités constantes**

**Taux de portage annuel HT : 1 % les 4 1<sup>ères</sup> années – 1,5 % de la 5<sup>e</sup> à la 7<sup>e</sup> année puis 2%**

L'entreprise R.VIAL a une activité de négoce de matériaux de construction, en centre bourg de la commune des ECHELLES. Depuis plusieurs années, le transfert de cette structure sur la zone économique de champ –perroud à ENTRE DEUX GUIERS est envisagé et maintenant , bien engagé.

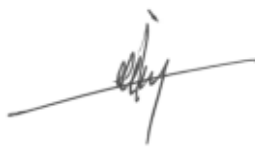
Cette opération permettrait de libérer le site SIEGEL, qui n'est plus que partiellement utilisé puisqu'il a brûlé en 2018.

La commune demande l'appui de l'EPFL73 aux fins d'acquérir ce tènement important en son centre, et de le démolir, dans l'optique d'y réaliser des logements à long terme.

Localisation	Référence cadastrale	Adresse	Surface (m <sup>2</sup> )	Nature cadastrale	Zonage	Prix
LES ECHELLES	A 1315	Sous le bourg	15 m <sup>2</sup>	Sols	UA (futur PLUi)	Avis France Domaine
	A 1673	5171, rue des Allobroges	3 672 m <sup>2</sup>			
TOTAL			3 687 m <sup>2</sup>			

**Le Conseil d'Administration, après en avoir délibéré et à l'unanimité donne son accord quant à l'acquisition des parcelles mentionnées ci-dessus au prix indiqué.**

Le 19/12/2019  
 Le Président  
 Jean-Marc LÉOUTRE



<b>VOTE :</b>	
<b>Pour</b>	<b>14</b>
<b>Contre</b>	<b>0</b>
<b>Abstentions</b>	<b>0</b>

Accusé de réception en préfecture  
 073-487899056-20191217-DEL84-2019-DE  
 Date de télétransmission : 19/12/2019  
 Date de réception préfecture : 19/12/2019