

Le **Jeudi 5 novembre 2020** à 9h30, le Conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local de la Savoie, légalement convoqué, s'est réuni dans les locaux de l'EPFL sous la présidence de Monsieur Jean-François DUC, doyen de l'assemblée.

Date de convocation : 23/10/2020

Nombre de membres en exercice : 27

ADHERENTS	Nom du titulaire	Présent	Pouvoir	Excusé/Absent	Nom du Suppléant	Présent
CA GRAND CHAMBERY	LEOUTRE Jean-Marc	X			BERTHOUD Luc	
	DYEN Michel	X			TURNAR Alexandra	
	WOLFF Corine	X			THIEFFENAT Alain	
	MORAT Franck	X			CHARLES Corinne	
	GENNARO Alexandre	X			BOIS-NEVEU Arthur	
CC CŒUR DE SAVOIE	DUC Jean-François	X			CARREL Christine	
	MONTBLANC Jean-Claude			X	GUILLAUD Jean-Pierre	
CC YENNE	VERRON Frédéric	X			MOIROUD François	
CA ARLYSERE	BATAILLER Michel	X			JARRE Jean-Pierre	
	ZOCCOLO Alain	X			BERTHET Sandrine	
	HUGUET Emmanuel		X		MEUNIER Edouard	
CC VAL GUIERS	CAGNIN Georges	X			LESAGE Claude	
CC LAC AIGUEBELETTE	ILBERT Thomas	X			ZUCCHERO Pascal	
CC CŒUR DE CHARTREUSE	LABRUDE Evelyne	X			MAISONNIER Raphaël	
GRAND LAC -CA LAC DU BOURGET	GUIGUE Thibaut	X			VAIRYO Nicolas	
	MERCIER Yves	X			MAITRE Florian	
	ROGNARD Olivier	X			FONTAINE Nathalie	
CC CANTON DE LA CHAMBRE	BOST Philippe	X			DUPENLOUP Jacqueline	
CC CŒUR DE MAURIENNE ARVAN	MARGUERON Jean-Paul	X			BAUDRAY Fabrice	
CC PORTE DE MAURIENNE	AUGEM Jean-Michel	X				
CC CŒUR DE TARENTEISE	KISMOUNE Nouare	X			ROCTON Christian	
CC HAUTE MAURIENNE-VANOISE	SACCHI Christian		X		RAFFIN Jean-Claude	
CC HAUTE TARENTEISE	FRAISSARD Jean-Claude		X		CAMPERS Joëlle	
COLLEGE SPECIAL (Communes isolées)	MARCHAND-MAILLET Thierry	X			BOUTY Georges	
	ROUGEAUX Jean-Pierre	X			BAUDIN Alexandra	
REGION	BONNIVARD Emilie		X			
DEPARTEMENT	SCHMITT Nathalie	X			Mithieux Lionel	

TOTAL	22	4	1	0
TOTAL VOTANTS	26			
TOTAL VOIX	27			

Accusé de réception en préfecture
073-487899056-20201105-DEL41-2020-DE
Date de télétransmission : 12/11/2020
Date de réception préfecture : 12/11/2020

DELIBERATION N°41/2020

Objet : ACQUISITION

Opération 18-382 : GILLY SUR ISERE - Cœur de village

Demandeur : GILLY sur ISERE

Axe : logement

Durée de portage demandée : 10 ans

Remboursement du capital stocké : 2 % les 3 premières années puis annuités constantes

Taux de portage annuel HT : 1 % les 4 1^{ères} années -1.5 % de la 4^e à la 8^e année puis 2%

La commune de Gilly sur ISERE souhaite mettre en place une stratégie d'aménagement d'un quartier permettant de relier le quartier de la Bévière à la RD 990 et au secteur de la Rachy. Elle a défini un périmètre qui intégrera le percement de la nouvelle rue, la création d'espaces publics et la viabilisation de secteurs pour répondre aux besoins de tous dans leur parcours résidentiel.

Alors que le dossier a été validé en conseil d'administration le 30 janvier 2018, l'EPFL a depuis, aidé la commune à se positionner sur une offre acceptable par toutes les parties en effectuant les diagnostics démolition et dépollution des bâtiments, anciennement à usage de garage poids lourds.

A l'issue de deux années de discussions avec les propriétaires, France Domaine et la commune, un protocole d'accord a été obtenu sur la base suivante :

Localisation	Référence cadastrale	Adresse	Surface (m ²)	Nature cadastrale	Zonage	Prix
GILLY SUR ISERE	A n° 1607	Plaine de Gilly	1 930 m ²	Pré	AU	570 000 €
	A n°1825	Route de Chambéry	8 555 m ²			
	A n° 595	Plaine de Gilly	3 380 m ²			
	A n° 4001	Route de Chambéry	2 509 m ²	Bâti		
	A n°4003		1 418 m ²			
	A n° 4005		224 m ²			
TOTAL			18 016 m²			

Le Conseil d'Administration, après en avoir délibéré et à l'unanimité donne son accord quant à l'acquisition des parcelles mentionnées ci-dessus au prix indiqué.

Le 12/11/2020

Le Président

Jean-Marc LÉOUTRE

VOTE :	
Pour	26
Contre	0
Abstentions	0



Accusé de réception en préfecture
073-487899056-20201105-DEL41-2020-DE
Date de télétransmission : 12/11/2020
Date de réception préfecture : 12/11/2020