

Le **Jeudi 5 novembre 2020** à 9h30, le Conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local de la Savoie, légalement convoqué, s'est réuni dans les locaux de l'EPFL sous la présidence de Monsieur Jean-François DUC, doyen de l'assemblée.

Date de convocation : 23/10/2020

Nombre de membres en exercice : 27

ADHERENTS	Nom du titulaire	Présent	Pouvoir	Excusé/Absent	Nom du Suppléant	Présent
CA GRAND CHAMBERY	LEOUTRE Jean-Marc	X			BERTHOUD Luc	
	DYEN Michel	X			TURNAR Alexandra	
	WOLFF Corine	X			THIEFFENAT Alain	
	MORAT Franck	X			CHARLES Corinne	
	GENNARO Alexandre	X			BOIS-NEVEU Arthur	
CC CŒUR DE SAVOIE	DUC Jean-François	X			CARREL Christine	
	MONTBLANC Jean-Claude			X	GUILLAUD Jean-Pierre	
CC YENNE	VERRON Frédéric	X			MOIROUD François	
CA ARLYSERE	BATAILLER Michel	X			JARRE Jean-Pierre	
	ZOCCOLO Alain	X			BERTHET Sandrine	
	HUGUET Emmanuel		X		MEUNIER Edouard	
CC VAL GUIERS	CAGNIN Georges	X			LESAGE Claude	
CC LAC AIGUEBELETTE	ILBERT Thomas	X			ZUCCHERO Pascal	
CC CŒUR DE CHARTREUSE	LABRUDE Evelyne	X			MAISONNIER Raphaël	
GRAND LAC -CA LAC DU BOURGET	GUIGUE Thibaut	X			VAIRYO Nicolas	
	MERCIER Yves	X			MAITRE Florian	
	ROGNARD Olivier	X			FONTAINE Nathalie	
CC CANTON DE LA CHAMBRE	BOST Philippe	X			DUPENLOUP Jacqueline	
CC CŒUR DE MAURIENNE ARVAN	MARGUERON Jean-Paul	X			BAUDRAY Fabrice	
CC PORTE DE MAURIENNE	AUGEM Jean-Michel	X				
CC CŒUR DE TARENTEISE	KISMOUNE Nouare	X			ROCTON Christian	
CC HAUTE MAURIENNE-VANOISE	SACCHI Christian		X		RAFFIN Jean-Claude	
CC HAUTE TARENTEISE	FRAISSARD Jean-Claude		X		CAMPERS Joëlle	
COLLEGE SPECIAL (Communes isolées)	MARCHAND-MAILLET Thierry	X			BOUTY Georges	
	ROUGEAUX Jean-Pierre	X			BAUDIN Alexandra	
REGION	BONNIVARD Emilie		X			
DEPARTEMENT	SCHMITT Nathalie	X			Mithieux Lionel	

TOTAL	22	4	1	0
TOTAL VOTANTS	26			
TOTAL VOIX	27			

Accusé de réception en préfecture
073-487899056-20201105-DEL52-2020-DE
Date de télétransmission : 12/11/2020
Date de réception préfecture : 12/11/2020

DELIBERATION N°52/2020

Objet : RETROCESSION

Opération 18-407 : CHAMBERY - ZAC VETROTEX

Demandeur : CHAMBERY

Axe : développement économique

Date de fin de portage prévue : 05/12/2022

Acquéreur désigné : CERTAS

Dans le cadre de ZAC Vétrotex, la commune recherchait un terrain à proposer pour la relocalisation de la station-service ESSO, impactée par le nouveau sens de circulation de la ZAC.

Une négociation s'est engagée avec l'enseigne THIRIET pour acquérir un terrain dans la zone des landiers, acquis par l'EPFL en décembre 2019.

Depuis La SPL Chambéry 2040, avec l'accompagnement de l'EPFL, a signé un protocole aboutissant à :

- La cession des parcelles de la station-service (CERTAS) à la commune moyennant 298 000€ sous conditions
- La cession par l'EPFL73 des terrains acquis à CERTAS pour sa nouvelle implantation moyennant 325 080 € sous conditions
- Le versement d'une indemnité de transfert de 1 500 000 € à la charge de la ville de Chambéry pour la construction de la nouvelle station-service.

Localisation	Référence cadastrale	Adresse	Surface (m ²)	Nature cadastrale	Zonage	Prix
CHAMBERY	MB n°204	Avenue des landiers	13 m ²	Terrain à bâtir	UA	325 080 € HT
	MB n°205		3 599 m ²			
TOTAL			3 612 m²			

Le Conseil d'Administration, après en avoir délibéré et alors que ce dossier lui avait déjà été présenté, et à l'unanimité confirme son accord quant à la rétrocession des parcelles mentionnées ci-dessus à CERTAS au prix indiqué.

VOTE :	
Pour	26
Contre	0
Abstentions	0

Le 12/11/2020
 Le Président
 Jean-Marc LÉOUTRE



Accusé de réception en préfecture
 073-487899056-20201105-DEL52-2020-DE
 Date de télétransmission : 12/11/2020
 Date de réception préfecture : 12/11/2020