

DELIBERATION N°01/2021

Le **Mardi 9 Février 2021** à 9h30, le conseil d'administration de l'Etablissement Public Foncier Local de la Savoie, légalement convoqué, s'est réuni en visioconférence dans les locaux de l'EPFL sous la présidence de Monsieur Jean-Marc LÉOUTRE.

Date de convocation : 28/01/2021

Nombre de membres en exercice : 27

ADHERENTS	Nom du titulaire	Présent	Pouvoir	Excuse/Absent	Nom du Suppléant	Présent
CA GRAND CHAMBERY	LEOUTRE Jean-Marc	x			BERTHOUD Luc	
	DYEN Michel	x			TURNAR Alexandra	
	WOLFF Corine			x	THIEFFENAT Alain	
	MORAT Franck			x	CHARLES Corinne	
	GENNARO Alexandre		x		BOIS-NEVEU Arthur	
CC CŒUR DE SAVOIE	DUC Jean-François	x			CARREL Christine	
	MONTBLANC Jean-Claude	x			GUILLAUD Jean-Pierre	
CC YENNE	VERRON Frédéric			x	MOIROUD François	
CA ARLYSERE	BATAILLER Michel	x			JARRE Jean-Pierre	
	ZOCCOLO Alain	x			BERTHET Sandrine	
	HUGUET Emmanuel		x		MEUNIER Edouard	
CC VAL GUIERS	CAGNIN Georges	x			LESAGE Claude	
CC LAC AIGUEBELETTE	ILBERT Thomas	x			ZUCCHERO Pascal	
CC CŒUR DE CHARTREUSE	LABRUDE Evelyne	x			MAISONNIER Raphaël	
GRAND LAC -CA LAC DU BOURGET	GUIGUE Thibaut	x			VAIRYO Nicolas	
	MERCIER Yves			x	MAITRE Florian	
	ROGNARD Olivier	x			FONTAINE Nathalie	
CC CANTON DE LA CHAMBRE	BOST Philippe	x			DUPENLOUP Jacqueline	
CC CŒUR DE MAURIENNE ARVAN	MARGUERON Jean-Paul	x			BAUDRAY Fabrice	
CC PORTE DE MAURIENNE	AUGEM Jean-Michel	x				
CC CŒUR DE TARENTEISE	KISMOUNE Nouare			x	ROCTON Christian	
CC HAUTE MAURIENNE-VANOISE	SACCHI Christian	x			RAFFIN Jean-Claude	
CC HAUTE TARENTEISE	FRAISSARD Jean-Claude	x			CAMPERS Joëlle	
COLLEGE SPECIAL (Communes isolées)	MARCHAND-MAILLET Thierry			x	BOUTY Georges	
	ROUGEAUX Jean-Pierre	x			BAUDIN Alexandra	
REGION	BONNIVARD Emilie			x		
DEPARTEMENT	SCHMITT Nathalie			x	Mithieux Lionel	

TOTAL 17 2 8 0
TOTAL VOTANTS 19
TOTAL VOIX 27

Accusé de réception en préfecture
073-487899056-20210209-DEL01-2021-DE
Date de télétransmission : 18/02/2021
Date de réception préfecture : 18/02/2021

DELIBERATION N°01/2021

Objet : ACQUISITION

Opération 17-358 : CHAMBERY - Liaison centre-ville Cassine
Demandeur : CGLE
Axe : Equipements publics
Date de fin de portage prévue : 30/10/2025
Remboursement du capital stocké : annuités constantes
Taux de portage annuel HT : 2 %


Les membres du conseil d'administration sont informés qu'en date du 20/01/2021, l'EPFL a préempté un appartement et un grenier, situé 34 Chemin de La Cassine à CHAMBERY à la demande de GRAND CHAMBERY ; ce bien est composé de 2 lots de copropriété (lot 9 et 51), représentant 48/1000^e pour une surface totale de 28.17 m². Son positionnement en tête d'îlot, en jonction du centre-ville et de la Cassine rend cette copropriété bâtie stratégique pour la collectivité. Il est précisé que l'EPFL est déjà propriétaire de trois appartements, dans la même copropriété, pour 259/1 000^e, sur la demande de la ville de Chambéry.

Par ailleurs, dans cette même copropriété, la collectivité sollicite l'EPFL afin d'acquérir un bien supplémentaire composé d'un appartement, d'une cave et d'un grenier. L'acquisition de ces 2 biens supplémentaires (1 par voie de préemption et 1 amiable) augmenterait de 109/1 000^e la propriété de l'EPFL73 pour atteindre 368/1 000^e. Cet immeuble se situe à l'entrée de la Cassine et fait partie du périmètre de la DUP.

Localisation	Référence cadastrale	Lots	Adresse	Surface (m ²)	Nature cadastrale	Zonage	Prix
Chambéry	BS66	22-23-48 61/1 000 ^e	183 Faubourg Reclus	267 m ²	Sols	Uca	55 000.00 €
Chambéry	BS66	9-51 48/1 000 ^e	183 Faubourg Reclus	267 m ²	Sols	Uca	66 000.00 €

Le Conseil d'Administration, après en avoir délibéré et à l'unanimité donne son accord quant à l'acquisition des parcelles mentionnées ci-dessus par voie de préemption pour les lots 9 et 51, amiable pour les lots 22-23 et 48 au prix indiqué.

Le 17/02/2021
 Le Président
 Jean-Marc LÉOUTRE



VOTE :	
Pour	19
Contre	0
Abstentions	0

Accusé de réception en préfecture
 073-487899056-20210209-DEL01-2021-DE
 Date de télétransmission : 18/02/2021
 Date de réception préfecture : 18/02/2021